**国开电大《建设监理》形成性作业答案**

**形成性作业一答案**

题目1答案： 建设单位

题目2答案： 委托与被委托

题目3答案： 工程监理单位

题目4答案： 项目业主

题目5答案： 5年

题目6答案： 同时在两个监理单位注册和从事监理活动

题目7答案： 48学时

题目8答案： 组织方面

题目9答案： 巡视

题目10答案： 平行检验是项目可行性研究的重要组成部分

题目11答案： 直线制监理组织形式整个组织结构中自下而上实行垂直领导

题目12答案： 只有一个顶头上司的一元化领导

题目13答案： 总监理工程师

题目14答案： 监理规划

题目15答案： 项目总监理工程师

题目16答案： 项目总监理工程师

题目17答案： 总监理工程师代表

题目18答案： 相比公开招标，邀请招标的准备招标、资格预审和评标的工作量大

题目19答案： 了解工程场地和周围环境情况，以获取投标人认为有必要的信息

题目20答案： 建设单位

题目21答案： 征地、拆迁和场地平整; 完成施工用水、电、路等工程; 组织设备、材料订货; 准备必要的施工图样; 组织施工招标投标，择优选定施工单位

题目22答案： 《建筑法》; 《建设工程质量管理条例》; 《合同法》; 《招标投标法实施条例》

题目23答案： 服务性; 科学性; 独立性; 公平性

题目24答案： 综合资质; 专业资质

题目25答案： 以个人名义承揽监理业务; 收受被监理单位的小礼品; 同时在两个以上监理单位注册和从事监理活动

题目26答案： 热爱中华人民共和国，拥护社会主义制度，遵纪守法; 遵守监理工程师职业道德准则; 取得监理工程师资格证书; 身体健康，适合现场监理工作; 在监理岗位上，能胜任所担负的监理工作

题目27答案： 有利于提高建设工程投资决策科学化水平; 有利于规范工程建设参与各方的建设行为; 有利于促使承建单位保证建设工程质量和使用安全; 有利于政府加强对工程建设领域的监督管理; 实行监理制度，是对外开放、加强国际合作，与国际惯例接轨的需要

题目28答案： 提高质量标准就增加投资; 提高质量标准就延长工期; 缩短工期就增加投资

题目29答案： 计划; 执行; 检查; 纠偏

题目30答案： 协助建设单位做好施工现场准备工作，为施工单位提交合格的施工现场; 审查施工组织设计和施工方案; 检查施工单位的现场质量管理体系和管理环境; 控制施工工艺过程质量; 验收分部分项工程和隐蔽工程

题目31答案： 天气情况是否适合施工作业，如不适合，是否已采取相应措施; 使用的工程材料、设备和构配件是否已检测合格; 施工单位主要管理人员到岗履职情况，特别是施工质量管理人员是否到位

题目32答案： 在现场进行见证，监督施工单位取样人员按随机取样方法和试件制作方法进行取样; 对试样进行监护、封样加锁; 在检验委托单签字，并出示“见证员证书”; 协助建立包括见证取样送检计划、台账等在内的见证取样档案等

题目33答案： 招标准备; 发出招标公告或投标邀请书; 组织资格审查; 编制和发售招标文件; 开标、评标和定标

题目34答案： 总监理工程师; 专业监理工程师; 监理员

题目35答案： 负责总监理工程师指定或交办的监理工作; 按监理工程师授权，行使监理工程师的部分职责和权力

题目36答案： 确定招标组织; 明确招标范围和内容; 编制招标方案

题目37答案： 投标决策; 投标策划; 投标文件编制; 参加开标及答辩 ; 投标后评估

题目38答案： 工程情况; 监理范围、内容和目标; 监理工作依据; 项目监理工作制度; 监理组织形式

题目39答案： 监理范围、工作内容及监理目标; 项目监理机构; 工作计划; 工程质量、造价、进度控制方法; 监理工作制度

题目40答案： 协商; 调解; 仲裁; 诉讼

**形成性作业二答案**

**参考答案www.botiku.com零号电大**

题目1答案： 人工费

题目2答案： 设计阶段、招标阶段、施工阶段的投资控制任务是一样的

题目3答案： 项目的建设规模越大越好

题目4答案： 60%

题目5答案： 建设项目经济评价

题目6答案： 优秀的设计标准规范不利于降低投资，缩短工期

题目7答案： 单项评议法

题目8答案： 投资分解和工程量控制

题目9答案： 参与合同修改、补充工作，着重考虑它对投资控制的影响

题目10答案： 工程计量

题目11答案： 建设单位

题目12答案： 确保建设项目按预定的时间动用或提前交付使用

题目13答案： 施工总进度计划

题目14答案： 工程延误与工程延期是同一概念

题目15答案： 横道图比较法由于其以横道计划为基础，因而几乎没有什么局限性

题目16答案： 计划时间

题目17答案： ES曲线

题目18答案： 承包单位

题目19答案： 压缩关键工作的持续时间或改变某些工作之间的逻辑关系

题目20答案： 建设单位

题目21答案： 人工费; 施工机具使用费; 企业管理费; 规费; 材料费

题目22答案： 安全文明施工费; 夜间施工增加费; 已完工程及设备保护费 ; 工程定位复测费; 脚手架工程费

题目23答案： 进行可行性研究; 编制项目建议书; 对拟建项目进行市场调查和预测 ; 编制投资估算; 国民经济评价和社会评价

题目24答案： 项目的建设规模; 项目的建设水平; 建设地点; 可行性研究及投资估算

题目25答案： 生产规模指数估算法; 分项比例估算法; 资金周转率法; 单元指标估算法 ; 流动资产投资估算法

题目26答案： 减小项目方案相关因素的不确定性; 提高项目方案的经营安全性 ; 严格控制负影响敏感因素的变动幅度; 多方案中优选风险小的项目方案

题目27答案： 初步设计阶段要重视方案的选择，按照批准的投资估算进一步落实投资的可能性 ; 把施工图预算严格控制在批准的概算以内 ; 加强设计变更管理工作，对非发生不可的变更，应尽量提前实现; 考虑时间因素对投资的影响，树立动态管理的观念

题目28答案： 协助业主拟定招标方式; 确定合同计价形式; 进行施工图预算的编制与审查; 编制标底; 协助评审投标文件

题目29答案： 逐项审查法; 标准预算审查法; 分组计算审查法; 对比审查法; 利用手册审查法

题目30答案： 计量的项目必须是合同中规定的项目; 计量项目应确属完工或正在施工项目的已完成部分; 计量项目的质量应达到合同规定的技术标准; 计量项目的申报资料和验收手续齐全; 计量结果必须得到监理工程师和施工单位双方的确认

题目31答案： 收集有关工期的信息，进行工期目标和进度控制决策; 编制工程项目建设总进度计划; 编制设计准备阶段详细工作计划，并控制其执行 ; 进行环境及施工现场条件的调查和分析

题目32答案： 人的因素; 材料因素; 资金因素; 技术因素; 工程水文地质因素

题目33答案： 不能按设计合同的约定及时提供施工所需的图纸; 设计内容不足、设计深度不够; 与各专业设计院协调配合工作不及时、不到位; 为项目设计配置的设计人员不合理; 不能及时解决在施工过程出现的设计问题

题目34答案： 施工人员资格、经验、水平及人数不能满足施工需要; 施工组织设计不合理、施工进度计划不合理、采用施工方案不得当; 不能根据施工现场情况及时调配劳动力和施工机具; 施工用供水、供电设施及施工用机械设备出现故障; 施工单位（分包商）自有资金不足或资金安排不合理，无法支付相关应付费用

题目35答案： 施工总方案; 资源供应条件; 各类定额资料; 合同文件; 工程项目建设总进度计划

题目36答案： 编制施工进度控制工作细则; 编制或审核施工进度计划; 按年、季、月编制工程综合计划; 下达工程开工令; 监督施工进度计划的实施

题目37答案： 横道图比较法; S曲线比较法; 香蕉曲线比较法; 实际进度前锋线比较法; 列表比较法

题目38答案： 施工总进度计划中的项目是否有遗漏，是否满足实际工程的需要; 施工顺序是否符合施工程序; 建设单位资金供应能力是否能满足进度的需要; 与设计单位图纸供应进度是否一致; 建设单位应提供的场地条件、甲方供应的物资到货与施工进度计划是否衔接

题目39答案： 严格审批施工单位提出的工程延期申请; 在工程完工后，总监理工程师及时审批施工单位提交的竣工申请报告; 制定项目总工期突破后的补救措施; 调整相应的施工计划、材料设备供应计划等; 对施工单位制定奖惩措施，提高施工单位管理人员的主观能动性和积极性

题目40答案： 拒绝签署付款凭证; 误期损失赔偿; 取消承包资格

**形成性作业三答案**

**参考答案www.botiku.com零号电大**

题目1答案： 为达到工程项目质量要求所采取的作业技术和活动

题目2答案： 通过对提供的材料质量保证资料、实验报告等进行审核，取得认可方能使用

题目3答案： 全部检验

题目4答案： 技术环境、施工管理环境及自然环境

题目5答案： 事前控制

题目6答案： 肢解发包

题目7答案： 建设单位

题目8答案： 竣工验收

题目9答案： 施工企业

题目10答案： 建设单位

题目11答案： 建设施工多为独立作业，人员少，工种简单

题目12答案： 有利于强化政府充当企业安全员的职责

题目13答案： 建筑施工企业法定代表人

题目14答案： 80%

题目15答案： 建设单位

题目16答案： 2小时

题目17答案： 被车辆挤、压、撞和车辆倾覆等造成的人身伤害

题目18答案： 事故调查不得邀请人民检察院派人参加

题目19答案： 30天

题目20答案： 应急救援

题目21答案： 人; 材料; 机械 ; 方法 ; 环境

题目22答案： 领导者的素质; 人的理论、技术水平; 人的生理缺陷; 人的心理行为; 人的错误行为

题目23答案： 施工现场条件; 建筑结构形式; 机械设备性能; 施工工艺和方法 ; 建筑技术经济

题目24答案： 施工所用的规程、规范; 设计图纸; 质量评定标准

题目25答案： 已经办理该建设工程用地批准手续; 在城市规划区的建设工程，已经取得规划许可证 ; 需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求  ; 已经确定建筑施工企业  ; 有满足施工需要的施工图纸及技术资料

题目26答案： 完成建设工程设计和合同约定的各项内容; 有完整的技术档案和施工管理资料 ; 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告 ; 有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件 ; 有施工单位签署的工程保修书

题目27答案： 概算批准文件 ; 建设用地的征用资料; 施工图纸及技术资料; 建设资金和主要建筑材料、设备的来源落实资料    ; 建设项目所在地规划部门批准文件

题目28答案： 用于承重结构的混凝土试块; 用于承重墙体的砌筑砂浆试块; 用于承重结构的钢筋及连接接头试件 ; 用于承重墙的砖和混凝土小型砌块 ; 用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥

题目29答案： 测量; 试验; 指令文件; 支付控制

题目30答案： 施工单位是否按工程设计文件、工程建设标准施工; 施工单位是否按批准的施工组织设计、（专项）施工方案施工; 使用的工程材料、构配件和设备是否合格 ; 施工现场管理人员，特别是施工质量管理人员是否到位 ; 特种作业人员是否持证上岗

题目31答案： 高空坠落; 起重伤害; 触电; 坍塌; 物体打击

题目32答案： “安全第一，预防为主”的原则; 维护作业人员合法权益的原则; 质量之上原则; 职权与责任一致的原则

题目33答案： 建立健全并落实本单位全员安全生产责任制，加强安全生产标准化建设; 组织制定并实施本单位安全生产规章制度和操作规程; 组织制定并实施本单位安全生产教育和培训计划; 保证本单位安全生产投入的有效实施; 组织制定并实施本单位的生产安全事故应急救援预案

题目34答案： 企业的法定代表人; 总经理; 主管质量安全和生产工作的副总经理; 总工程师; 副总工程师

题目35答案： 组织或者参与拟订本单位安全生产规章制度、操作规程和生产安全事故应急救援预案; 组织或者参与本单位安全生产教育和培训，如实记录安全生产教育和培训情况; 组织开展危险源辨识和评估，督促落实本单位重大危险源的安全管理措施; 组织或者参与本单位应急救援演练; 制止和纠正违章指挥、强令冒险作业、违反操作规程的行为

题目36答案： 审查安全技术措施或专项施工方案; 处理施工安全事故隐患; 对建设工程安全生产承担监理责任

题目37答案： 工程合同编号; 工程名称; 工程地点; 双方约定的权利义务; 工程范围

题目38答案： 工程概况; 编制依据; 施工工艺技术; 施工安全保证措施; 应急处置措施

题目39答案： 开工时所需的现场及通往现场的通道，施工单位已接受并已履行了现场接管手续; 工程进度计划已按期提交并已批准; 开工时，安全监理工程师必备的设施及服务已提供; 施工单位开工时所必须的施工机械、材料和主要人员已达现场，并处于安全状态; 施工现场的安全设施已经到位

题目40答案： 查明事故发生的经过、原因、人员伤亡情况及直接经济损失; 认定事故的性质和事故责任; 提出对事故责任者的处理建议; 总结事故教训，提出防范和整改措施; 提交事故调查报告

**形成性作业四答案**

题目1答案： 进行工程建设

题目2答案： 承包人和发包人

题目3答案： 承包人

题目4答案： 建设工程勘察

题目5答案： 总价合同

题目6答案： 合同纠纷的调解

题目7答案： 编制施工实施计划

题目8答案： 索赔

题目9答案： 索赔可以理解为无理的争利

题目10答案： 验收合格

题目11答案： 信息

题目12答案： 信息用数据表现，数据是信息的载体，因此，任何数据都是信息

题目13答案： 传输扩散性

题目14答案： 建设工程监理信息管理

题目15答案： 收集信息

题目16答案： 竣工阶段

题目17答案： 信息的加工整理

题目18答案： 现场监理工程师周报

题目19答案： 电子计算机及其他微缩系统

题目20答案： 用计算机存储信息的主要优点是便宜，永久保存性好，不易涂改

题目21答案： 勘察人 ; 设计人; 施工人

题目22答案： 验收的范围和内容; 验收的标准和依据; 验收人员的组成; 验收方式  ; 验收日期

题目23答案： 地基基础工程; 主体结构工程 ; 屋面防水工程; 电气管线、上下水管线的安装工程 ; 供热、供冷工程

题目24答案： 截至本次付款周期末已实施工程的价款 ; 变更金额  ; 索赔金额; 本次应支付的预付款和扣减的返还预付款 ; 本次扣减的质量保证金

题目25答案： 承包人同工程业主之间的索赔 ; 承包人同分包人之间的索赔 ; 承包人同供应商之间的索赔; 承包人向保险公司索赔以及其他索赔

题目26答案： 地质条件变化引起的索赔 ; 工程非人为障碍引起的索赔; 增加和刪减工程量的索赔; 关于变更命令的有效期引起的索赔; 工程质量要求的变更引起的索赔

题目27答案： 业主、监理工程师与承包人的会议纪要和记录; 工地工人、材料、机械设备统计报表; 施工备忘录、监理工程师代表填写的各种报表; 工程验收及交工证书; —切合同文件、协议、工程图纸和变更令

题目28答案： 登记索赔报告的文号与报表; 调查索赔发生的原因及事实依据的真实性; 审查索赔申请中的合同有关条款引用的合理性; 分析与查对计算索赔数量的正确与否; 处理由索赔而引起的合同纠纷

题目29答案： 造成索赔事件的原因比较简单; 事件无连续性影响，即具有独立性; 影响时间短; 范围较小或索赔量较小

题目30答案： 承包人的施工已完成合同范围内的全部单位工程以及有关工作; 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料; 已按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工（甩项〉工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划; 监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作; 监理人要求提交的竣工验收资料清单

题目31答案： 伸缩性 ; 传输扩散性; 可识别性; 可转换存储; 共享性

题目32答案： 信息来源的广泛性; 信息量大; 动态性强; 有一定的范围和层次; 信息的系统性

题目33答案： 建设项目的规模、总体规划布置; 主要建筑物的位置、结构形式和设计尺寸; 各种建筑物的材料用量; 建设工期; 总概算

题目34答案： 当天的施工内容; 当天参加施工的人员（工种、数量、施工单位等）; 当天发现的施工质量问题; 当天的施工进度和计划进度的比较，若发生进度拖延，应说明原因; 当天天气综合评语

题目35答案： 当天的施工内容; 当天参加施工的人员（工种、数量、施工单位等）; 当天发现的施工质量问题; 当天的施工进度和计划进度的比较，若发生进度拖延，应说明原因; 当天天气综合评语

题目36答案： 工程进度; 工程质量; 计量支付; 质量事故; 工程变更

题目37答案： 文件; 报告; 图纸; 音像材料; 报表

题目38答案： 承包人对延期、索赔和分包的申请; 批准的延期、索赔和分包文件按编号归档; 变更的有关资料编号归档; 现场监理人员为应急发出的书面指令及最终指令

题目39答案： 自上而下的信息流; 自下而上的信息流; 内部横向信息流; 外部环境信息流

题目40答案： 确认上次工地会议纪要; 当月进度总结; 进度预测; 索赔和延期; 财务事宜